

DEPARTEMENT  
DE LA  
HAUTE-GARONNE  
ARRONDISSEMENT  
DE  
MURET  
VILLE DE  
31220 CAZERES

**Délibération  
N°2025-23/09-58**

Présents : 21  
Procuration : 5  
Absents : 1  
Exprimés : 26  
Pour : 26  
Contre : 0  
Abstention : 0

**Vente du lot n°6 au  
lotissement de  
l'Hourride**

REPUBLIQUE FRANCAISE  
EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille vingt-cinq, le mardi 23 septembre à 20h00, le Conseil Municipal, dûment convoqué, s'est réuni en salle du conseil à l'Hôtel de ville, sous la présidence de Monsieur Raymond DEFIS, Maire.

**Nombre de conseillers en exercice : 27**

**Date de Convocation du Conseil Municipal** 17 Septembre 2025

**Étaient présents :**

Raymond DEFIS	Thierry COSTES	Christelle SAINTRAPT
Isabelle COUZINIE	Frédéric COUASNON	Ouadie HRITANE
Ahmed HAMADI	Jean-Michel DELUC	Jean-Luc RIVIERE
Marie-Anne DRIEF	Katy BAJOUÉ	
Jean-François COMBES	Andrée ROUSSEAU	Jean-Charles MUNIER
Valérie LOURDE	Evgenia LOPEZ	Florence DUC
Thierry GRILLOU	Roland PONTIN-MANENT	
Charlène BOUÉ		Sandy SARROLA

**Absents ayant donné procuration :** Pierre LANFRANCHI à Raymond DEFIS, Michelle PAOLINI à Andrée ROUSSEAU, Mathilde RIVIERE à Thierry COSTES, Pascal LABLANCHE à Florence DUC, Anne-Marie MONTHUS à Jean-Luc RIVIERE

**Absents :** Anne-Sophie LEFEVRE

**Secrétaire de séance :** Jean-Michel DELUC

**Vu** le Code général des collectivités territoriales,

**Vu** la délibération n°2021-10.29 du 6 octobre 2021 établissant les prix et conditions de vente des terrains du lotissement Hourride ;

**Considérant** la proposition de Madame Claude HERNANDEZ, demeurant 417 chemin de la Pointe, 31220 Mondavezan,

**Considérant** qu'il convient d'affecter au budget annexe les recettes des ventes des lots du lotissement Hourride,

Monsieur le Maire informe le conseil municipal d'une demande d'acquisition pour le lot n°6 du lotissement de l'Hourride, d'une superficie de 1 532 m<sup>2</sup> au prix de 60 € TTC/m<sup>2</sup> soit 91 920 € TTC,

L'acquéreur pressenti est Madame Claude HERNANDEZ, demeurant 417 chemin de la Pointe, 31220 Mondavezan.

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal d'accepter cette vente et de l'autoriser à signer les actes afférents à ce dossier.

Par ailleurs, il est précisé que cette recette sera portée au budget annexe du Lotissement de l'Hourride.

**Le conseil municipal, après en avoir dûment délibéré, décide à l'unanimité des suffrages exprimés :**

- **De vendre** le lot n°6 du lotissement de l'Hourride, d'une superficie de 1 532 m<sup>2</sup> au prix de 60 € TTC/m<sup>2</sup> soit 91 920 € TTC.
- **D'autoriser** la vente au profit de Madame Claude HERNANDEZ, demeurant 417 chemin de la Pointe, 31220 Mondavezan.
- **D'autoriser** Monsieur le Maire à signer tous les actes préalables et consécutifs à cette acquisition.

- **De préciser** que cette recette sera portée au budget annexe du Lotissement de l'Hourride.

Pour extrait conforme,  
Cazères, le 24 septembre 2025

Le secrétaire de séance,

Jean-Michel DELUC

Le Maire,

Raymond DEFIS

